



NOVINKY

Vážení čtenáři, dne 01. 07. 2015 nabude účinnosti zákon č. 139/2015 Sb., kterým se zejména mění občanský soudní řád a exekuční řád. V důsledku přijetí tohoto zákona dojde v exekučním řízení ke změnám při postižení majetku náležejícího do společného jmění povinného a jeho manžela, jakož i při postižení výlučného majetku manžela povinného. Zejména s ohledem na krátkou legisvakantní lhůtu si Vás dovoluujeme na následujících řádcích s těmito změnami seznámit.

Přihlížení k zúžení SJM

Soudní exekutor bude napříště z úřední povinnosti bez ohledu na okamžik zahájení exekučního řízení před vydáním exekučního příkazu postihujícího majetek v SJM povinného a jeho manžela kontrolovat v Seznamu listin o manželském majetkovém režimu vedeném Notářskou komorou (dále jen „Seznam listin“, zda není SJM povinného a jeho manžela zrušeno nebo zúženo.

V případě, že vymáhaná pohledávka vznikla **po** zápisu zrušení nebo zúžení SJM do Seznamu listin, nebo v případě že oprávněný s takovou úpravou rozsahu SJM vyslovil souhlas, pak bude soudní exekutor přihlížet k takovému zúžení nebo zrušení SJM.

Nebude-li zřejmé, kdy vymáhaná pohledávka vznikla, bude se mít za to, že se tak stalo před zápisem do Seznamu listin.

Nebude-li v Seznamu listin zrušení nebo zúžení SJM zapsáno, bude možné postihnout majetek, který netvoří součást SJM jen proto, že bylo SJM zúženo nebo zrušeno.

Tato úprava bude obsažena v ustanovení § 262a o.s.ř., přičemž dosavadní znění § 262a o.s.ř. bude bez náhrady zcela vypuštěno, když postih majetku v SJM pro dluh jen jednoho z manželů je upraven od 01. 01. 2014 v rámci hmotného práva a to v § 731 a násl. NOZ.



Automobil VW Amarok Double Cab 2HS 120 kW, první registrace 23. 01. 2012, Dražba nařízena na 14. 07. 2015 v 11:30. Nejnižší podání 550 000,-Kč.

Vůči manželu povinného bude možné vedle postižení majetku v SJM vést exekuci již jen příkázáním pohledávky z účtu

Při vymáhání dluhu patřícího do SJM povinného a jeho manžela bude možné postihnout vedle majetku v SJM a výlučného majetku povinného již jen pohledávku z účtu u peněžního ústavu manžela povinného. Tímto způsobem provedení exekuce bude nadto možné postihnout jen částku ve výši poloviny peněžních prostředků, které byly na účtu v okamžiku, v němž byl peněžnímu ústavu doručen exekuční příkaz. Pro později doručené další exekuční příkazy platí stav k okamžiku doručení prvního exekučního příkazu.

Manžel povinného bude mít právo žádat peněžní ústav, aby mu polovinu peněžních prostředků, které budou na účtu ke dni doručení prvního exekučního příkazu, vyplatil.

Soudní exekutor tedy již dále nebude moci postihnout mzdu, pohledávky a jiná majetková práva manžela povinného.



Rodinný dům č. p. 212 v obci Chlebovice na Frýdecko-Místecku. Dražba nařízena na den 27. 08. 2015 v 13:00. Nejnižší podání 995 000,-Kč.

Návrh na zastavení exekuce jako opravný prostředek manžela povinného

Dosavadní právní úprava výslovně neupravovala, jakým způsobem se má manžel povinného bránit, je-li postižen majetek náležející do SJM, případně jeho výlučný majetek, pokud zákon postižení nepřipouští nebo je nepřipouští v takovém rozsahu. Soudní praxe podání návrhu na zastavení

exekuce manželem povinného nevyučovala, avšak v zásadě bylo možné návrhu manžela vyhovět pouze v případě souhlasu oprávněného. V opačném případě byl jeho návrh zamítnut a on byl odkázán na podání vylučovací žaloby.

Nyní zákonodárce výslovně stanovil, že se manžel povinného má bránit prostřednictvím návrhu na zastavení exekuce.

Zřízení exekutorského zástavního práva již jen na návrh oprávněného

Od 01. 07. 2015 již nebude soudní exekutor sám moci rozhodnout v rámci exekuce k vymožení peněžité pohledávky o jejím provedení zřízením exekutorského zástavního práva. **Pokud bude chtít věřitel zajistit svou pohledávku pro případné insolvenční řízení zřízením exekutorského zástavního práva, bude muset podat k soudnímu exekutorovi návrh.** Ten o této skutečnosti vyrozumí příslušný katastrální úřad, který na list vlastnictví zapíše poznámku. Následně vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce, kdy náklady exekuce hradí soudnímu exekutorovi oprávněný, přičemž oprávněný nemá právo na náhradu nákladů tohoto řízení. Po uhrazení nákladů exekuce vydá soudní exekutor exekuční příkaz. Po právní moci exekučního příkazu může oprávněný podat návrh na vklad exekutorského zástavního práva do katastru nemovitostí.

Exekuční příkaz bude mít účinky i proti osobám, které nabyly nemovitou věc po zápisu poznámky na list vlastnictví informující o podání návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva.



Nákladní automobil VW Crafter 2FJZ, 100 kw, první registrace 20. 10. 2008, Dražba nařizena na 14. 07. 2015 v 10:00. Nejnižší podání 280 000,-Kč.

Paušální výše náhrady hotových výdajů i pro účastníky řízení nezastoupené advokátem

Poslední novinkou je, že nově bude přiznávána náhrada nákladů řízení v paušální výši také těm účastníkům, kteří měli ve věci úspěch, i když nebyli zastoupeni advokátem, a kteří nebudou prokazovat výši hotových výdajů ve skutečné výši.



Podíl o velikosti id. 1/4 na pozemcích, zemědělský půdní fond, v katastrech: Bezuchov, Žákovice, a Oprostovice. Dražba nařizena na den 02. 07. 2015 v 09:00. Nejnižší podání 30 417,-Kč.

Závěrem

Z poslední novely vyplývá, že zákonodárce se rozhodl již dále nečinit manžela povinného odpovědným za majetkové společenství s povinným, se kterým se dobrovolně rozhodl uzavřít manželství, na úkor oprávněných, kteří se ne vždy mohli rozhodnout, že budou věřiteli povinného (např. poškození apod.). Rovněž zkoumání případného zúžení společného jmění manželů může vést k situacím, které umožní dlužníkům se zadlužovat, přičemž budou moci užívat požitky z majetku svých manželů, který nebude postižitelný. Konečně soudní exekutor již nebude moci automaticky zřízovat exekutorské zástavní právo, což znamená snížení ochrany věřitele v případné insolvenční dlužníka.

Nová úprava tedy posiluje práva nedlužícího manžela na úkor práv věřitele, což pravděpodobně povede ke snížení vymahatelnosti pohledávek, stejně jako další novela – sněmovní tisk č. 181, který dne 24. 06. 2015 podepsal prezident České republiky. Jen v krátkosti lze uvést, že tato další novela pak např. učiní z výsluhového

příspěvku jiný příjem a proto u něj napříště již bude zohledněna nezabavitelná částka, určí pořadí jednotlivých způsobů provádění exekuce a omezí podmínky pro provedení exekuce prodejem nemovitých, v níž má povinný trvalé bydliště.

Nabídka školení

Pokud máte zájem se o poslední novele zákonem č. 139/2015 Sb. k provádění exekucí, jakož i o dalších novelách (sněmovní tisk č. 181) s účinností od 01. 01. 2016, dozvědět více, bude soudní exekutor koncem července a začátkem srpna pořádat školení. Vyjádřit zájem o účast můžete e-mailem zasláným na adresu [podatelna \(zavináč\) kocinec.eu](mailto:podatelna(zavináč)kocinec.eu). Bližší informace o době a místě konání Vám budou následně sděleny.



Dražba bytové jednotky 1+1 č.p. 1680 v obci Jirkov na Chomutovsku. Dražba nařizena na den 27. 08. 2015 v 10:00. Nejnižší podání 80 000,-Kč.

Více informací k dražbám na www.kocinec.eu.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Frýdek-Místek

Soudní exekutor
Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M.

Farní 19
738 01 Frýdek-Místek
Česká Republika

ÚŘEDNÍ HODINY (Po-Pá)
8:30-12:00, 13:00-15:00

telefon: +420 595 532 180

www.kocinec.eu